

DOMENICO BARBERO  
Profesor Ordinario de Derecho Civil en la Universidad  
Católica del "Sacro Cuore" de Milán

# SISTEMA DEL DERECHO PRIVADO

IV

CONTRATOS

TRADUCCIÓN DE  
SANTIAGO SENTIS MELENDO



EDICIONES JURIDICAS EUROPA-AMERICA  
BUENOS AIRES

# INDICE SUMARIO

## IV. EL DERECHO DE LAS OBLIGACIONES

(Continuación)

### PARTE ESPECIAL

#### LOS SINGULARES HECHOS CONSTITUTIVOS DE OBLIGACION

##### Capítulo I

##### LOS CONTRATOS

731. Premisa y división .....	3
SECCIÓN I.— LOS CONTRATOS DE INTERCAMBIO .....	6
I. <i>La compraventa</i> .....	6
732. Noción y caracteres .....	6
733. Transferencia del derecho .....	7
734. Transferencia del riesgo .....	13
735. Determinación del precio .....	16
736. Capacidad .....	17
737. La posición deudora del vendedor .....	18
738. La posición del comprador .....	33
739. Resolución de derecho .....	36
740. Normas particulares para la venta de inmuebles .....	37
741. Venta de la herencia .....	38
742. Enajenación de la “hacienda” .....	43
743. Venta a término de títulos de crédito .....	52
744. Reserva de que agrade o de prueba o muestra .....	53
745. Reserva de propiedad .....	55
746. Venta con pacto de rescate .....	57
747. Las ventas de bolsa .....	63
II. <i>El reporto</i> .....	67
748. Noción, función y naturaleza .....	67
749. El “reporto-prórroga” y el “reporto indirecto” .....	72
750. Accesorios y obligaciones inherentes a los títulos .....	76
751. Incumplimiento y sus efectos .....	77
III. <i>La permuta</i> .....	78

752.	Noción y caracteres .....	78
753.	Disciplina .....	79
IV.	<i>Contrato de suministro (o de aprovisionamiento)</i> .....	80
754.	Noción y caracteres .....	80
755.	Determinación de los elementos del contrato .....	81
756.	Ejecución e incumplimiento .....	82
757.	Pacto de preferencia y pacto de exclusiva .....	83
758.	Duración .....	85
V.	<i>El contrato estimatorio</i> .....	85
759.	Noción, caracteres y distinciones .....	85
VI.	<i>La "locación"</i> .....	89
760.	Premisa .....	89
761.	Noción, función y caracteres de la locación .....	90
762.	Naturaleza jurídica de la "relación" de locación .....	91
763.	Terminología y división .....	100
A)	<i>La "locación" en general</i> .....	102
764.	Duración .....	102
765.	La posición del arrendador .....	104
766.	La posición del arrendatario .....	110
767.	Fin de la locación .....	113
768.	Reglamentación de las relaciones al final de la locación .....	119
769.	Transferencia de propiedad de la cosa arrendada y cesación re- troactiva del derecho del arrendador .....	123
770.	La "sublocación" y la llamada "cesión del contrato" .....	126
B)	<i>Del arrendamiento</i> .....	130
771.	Remisión a la noción y desarrollo en general .....	130
772.	Disciplina particular del arrendamiento de los fundos rústicos ..	132
773.	El "arrendamiento a cultivador directo" .....	136
VII.	<i>La "contrata" y el "contrato de obras"</i> .....	138
774.	Noción, caracteres y distinciones .....	138
775.	Contratas privadas y públicas .....	140
776.	Ejecución de la obra (o del servicio) .....	141
777.	Determinación de la compensación .....	144
778.	El director de las obras .....	149
779.	Disolución del contrato y recesso unilateral .....	151
780.	El riesgo y peligro en la contrata .....	154
781.	Verificación y aprobación, aceptación, entrega y pago .....	157
782.	Garantía de la obra .....	160
783.	La subcontrata .....	162
VIII.	<i>El contrato de trabajo</i> .....	163
784.	Noción, caracteres y distinciones .....	163
785.	Génesis de la relación de trabajo .....	164
786.	Fuentes de la reglamentación de la relación de trabajo .....	167
787.	La calificación del trabajador .....	171

788.	Modalidad de la constitución de la relación de trabajo .....	173
789.	Capacidad de las partes .....	176
790.	Duración del contrato de trabajo .....	178
791.	La posición del trabajador .....	180
792.	La posición del dador de trabajo .....	188
793.	La retribución .....	189
794.	Modificaciones de la relación .....	192
795.	Cesación de la relación de trabajo .....	193
796.	El "aprendizaje" .....	201
797.	Trabajadores a domicilio y dependientes de entidades públicas .....	202
798.	El "contrato de enrolamiento" y "de trabajo del personal de vuelo" .....	202
799.	El "contrato de trabajo doméstico" .....	203
800.	Huelga y "lock out" .....	204
	IX. <i>El contrato de edición</i> .....	212
801.	Noción, caracteres, distinción y contenido .....	212
	X. <i>El contrato de transporte</i> .....	219
802.	Noción, caracteres y distinciones .....	219
803.	Transporte de personas .....	222
804.	El transporte de cosas .....	225
	SECCIÓN II. — LOS CONTRATOS AUXILIARES .....	233
	I. <i>El "mandato"</i> .....	233
805.	Noción, caracteres, distinciones .....	233
806.	Del "mandato" en general .....	233
807.	La posición del mandatario .....	238
808.	La posición del mandante .....	240
809.	Extinción del mandato .....	241
810.	El mandato conjunto y el mandato colectivo .....	246
811.	El mandato "post mortem" .....	247
812.	La "comisión" .....	250
813.	La "expedición" .....	252
	II. <i>El contrato de "agencia"</i> .....	253
814.	Noción, caracteres, distinciones .....	253
815.	Posición de las partes en la relación .....	254
	III. <i>La "mediación"</i> .....	257
816.	Noción, caracteres, distinciones .....	257
817.	La posición del mediador .....	260
818.	El derecho a la comisión .....	262
	SECCIÓN III. — LOS CONTRATOS DE COMODIDAD (O DE FAVOR) .....	265
	I. <i>El "comodato"</i> .....	265
819.	Noción, caracteres, distinciones .....	265
820.	La posición del "comodatario" .....	270
821.	La posición del "comodante" .....	272

II. El "mutuo" .....	272
822. Noción, caracteres y distinciones .....	272
823. La posición del mutuuario .....	273
824. La posición del mutuante .....	275
825. Preliminar de mutuo .....	276
III. El "depósito" .....	277
826. Noción, caracteres y distinciones .....	277
827. Las posiciones del depositario .....	278
828. La posición del depositante .....	281
829. El depósito en hotel .....	282
830. El depósito en los almacenes generales (llamado "a granel") ..	284
831. El depósito irregular .....	289
IV. El "secuestro convencional" .....	290
832. Noción, caracteres y distinciones .....	290
833. La posición del secuestrario .....	291
V. La "cuenta corriente" .....	291
834. Noción, caracteres y distinciones .....	291
835. Disciplina de la relación .....	293
SECCIÓN IV. — LOS CONTRATOS BANCARIOS .....	296
836. Premisa .....	296
I. La "apertura de crédito" .....	298
837. Noción, caracteres y distinciones .....	298
838. Modalidades de ejecución .....	300
839. Receso del contrato .....	301
II. El "anticipo bancario" .....	301
840. Noción, caracteres y distinciones .....	301
841. Disciplina de la relación .....	303
III. El "comodato bancario" .....	304
842. Concepto y naturaleza .....	304
IV. El "descuento bancario" .....	305
843. Noción, caracteres y distinciones .....	305
844. Descuento de letras de cambio y de letras documentadas ...	306
845. El "redescuento" .....	307
V. Los "depósitos bancarios" .....	307
846. Noción, caracteres y distinciones .....	307
847. El "depósito de dinero" .....	308
848. El "depósito en administración" .....	309
VI. La "cuenta corriente bancaria" .....	310
849. Noción, caracteres y distinciones .....	310
850. Disciplina de la relación .....	310
VII. El contrato de servicio de las cajas de seguridad .....	311
851. Noción, naturaleza y distinciones .....	311
852. Disciplina de la relación existente .....	312

SECCIÓN V. -- LOS CONTRATOS ASOCIATIVOS Y LAS "SOCIEDADES" .....	314
853. Premisa, noción y división .....	314
854. Sociedades "irregulares", sociedades "de mero hecho", sociedades ocultas .....	322
I. La "sociedad simple" .....	328
855. Noción, caracteres y distinciones .....	328
856. Relaciones entre socios .....	331
857. Relaciones entre sociedad y terceros .....	335
858. Relaciones entre terceros y socios .....	336
859. Disolución de la relación social limitadamente a un socio ....	337
860. Disolución de la sociedad .....	339
II. La sociedad "en nombre colectivo" .....	342
861. Noción y caracteres .....	342
862. Constitución .....	342
863. Relaciones entre socios y entre éstos y la sociedad .....	344
864. Relaciones de la sociedad con los terceros .....	345
865. Relaciones entre terceros y socios .....	345
866. Reducción de capital .....	346
867. Disolución de la sociedad y de la relación social con socios singulares .....	347
III. La "sociedad por acciones" .....	350
868. Noción, caracteres y distinciones .....	350
869. Limitación de la responsabilidad: significado y condiciones ...	352
870. Condiciones preliminares para la constitución .....	358
871. Constitución simultánea .....	359
872. Constitución "por suscripción pública" .....	359
873. Inscripción .....	362
874. Obligación de los socios: las aportaciones .....	363
875. Derechos de los socios: las "acciones" .....	365
875 bis. Las "obligaciones" .....	371
876. Órganos de la sociedad .....	375
877. La "asamblea de los socios" .....	376
878. Los "administradores" .....	384
879. El "colegio sindical" .....	394
880. Libros sociales .....	400
881. El balance .....	400
882. Modificaciones del acto constitutivo .....	403
883. Disolución de la relación con los socios singulares .....	407
884. Disolución y liquidación de la sociedad .....	408
884 bis. Prórroga y reconstitución .....	411
884 ter. Particulares especies de sociedades por acciones .....	412
IV. La "sociedad de responsabilidad limitada simple" .....	414
885. Noción, caracteres y distinciones .....	414
886. Constitución .....	416

887. Relaciones de los socios .....	416
888. Naturaleza y disponibilidad de la cuota .....	417
889. Órganos de la sociedad .....	420
890. Los libros sociales .....	422
891. Balance y distribución de las utilidades .....	422
892. Modificaciones y disolución .....	422
V. <i>Las "sociedades en comandita"</i> .....	423
893. Noción, caracteres y distinciones .....	423
894. La "comandita simple" .....	424
895. La "comandita por acciones" .....	428
895 bis. Transformación y fusión de sociedades .....	432
VI. <i>Las "cooperativas"</i> .....	436
896. Noción, caracteres y distinciones .....	436
897. Constitución .....	440
898. Reglamento de la participación .....	441
899. Órganos sociales .....	442
900. Controles gubernativos .....	444
901. Modificaciones del acto constitutivo .....	444
902. Disolución de la relación social con los socios singulares .....	444
903. Disolución y liquidación .....	446
904. Ojeada particular a las "mutuas aseguradoras" .....	447
VII. <i>La "asociación en participación"</i> .....	449
905. Noción, caracteres y distinciones .....	449
906. Disciplina de la relación .....	450
907. Figuras afines .....	451
VIII. <i>Uniones de empresas: grupos y consorcios</i> .....	451
908. El fenómeno general: distinciones .....	451
909. Disciplina jurídica de los "grupos" .....	453
910. Los "consorcios" .....	456
SECCIÓN VI. — LOS CONTRATOS DE SOCIEDADES AGRARIAS .....	463
911. Premisa .....	463
I. <i>La aparcería</i> .....	464
912. Concepto, naturaleza y fuentes .....	464
913. La posición del concedente .....	465
914. La posición del aparcerero .....	467
915. La familia de colonato .....	469
916. La libreta de colonato .....	471
917. Duración y fin de la relación .....	473
II. <i>El colonato parciario</i> .....	474
918. Noción y estructura .....	474
919. Posición del concedente y del colono .....	475
920. Duración y fin de la relación .....	476
III. <i>La aparcería ganadera</i> .....	477
921. Noción y estructura .....	477

922. La aparcería ganadera simple .....	477
923. La aparcería ganadera parciaria .....	480
924. La aparcería ganadera "con aportación de pasturaje" .....	480
SECCIÓN VII. — LA "RENTA" .....	481
925. Noción, función y distinciones .....	481
926. La "renta perpetua" .....	482
927. La "renta vitalicia" .....	485
SECCIÓN VIII. — EL "SEGURO" .....	487
928. Noción, caracteres y distinciones .....	487
929. Carácter fortuito del siniestro .....	492
930. La "prima" .....	493
931. Forma y prueba del contrato .....	495
932. Plazos y duración del contrato .....	496
933. Sujetos .....	500
934. El objeto .....	503
935. Declaraciones en el acto del contrato .....	505
936. La empresa aseguradora .....	507
937. En particular, del seguro "contra los daños" .....	507
938. En particular, del seguro "sobre la vida" .....	511
939. El reaseguro .....	512
SECCIÓN IX. — JUEGO Y APUESTA .....	513
940. Noción, caracteres y distinciones .....	513
941. Relevancia de los dos contratos y de las especies singulares ...	515
942. Relaciones conexas .....	518
SECCIÓN X. — LOS CONTRATOS DE GARANTÍA .....	521
I. La "fianza" .....	521
943. Noción, caracteres y distinciones .....	521
944. Objeto y ámbito de la fianza .....	524
945. Relaciones entre fiador y acreedor .....	524
946. Relaciones entre fiador y deudor y entre fiadores .....	525
947. Fuentes y fin de la fianza .....	529
II. El "mandato de crédito" .....	531
948. Noción, caracteres y distinciones .....	531
III. La "anticresis" .....	532
949. Noción, caracteres y distinciones .....	532
950. Naturaleza jurídica de la relación .....	533
951. Efectos y duración del contrato .....	535
SECCIÓN XI. — CESIÓN DE LOS BIENES A LOS ACREEDORES .....	537
952. Noción, caracteres y distinciones .....	537
953. Formas, sujetos y efectos .....	540
954. Liquidación y reparto .....	541
955. Fin del contrato .....	541

SECCIÓN XII. — LA “TRANSACCIÓN” .....	542
956. Noción, caracteres y naturaleza .....	542
957. Transacción y novación .....	545
958. Objeto de la transacción .....	547
959. Capacidad, forma y prueba .....	549
960. Nulidad y anulabilidad .....	550
SECCIÓN XIII. — EL “COMPROMISO” Y LA “CLÁUSULA COMPROMISORIA” ..	553
961. Noción, caracteres, forma y ámbito .....	553
SECCIÓN XIV. — LA “DONACIÓN” .....	557
962. Noción, naturaleza, caracteres y distinciones .....	557
963. Objeto de la donación .....	564
964. Capacidad de donar y de recibir por donación .....	565
965. Forma y perfeccionamiento del contrato .....	567
966. Vicios de la intención y de la voluntad en orden a la donación ..	569
967. Elementos accidentales de la donación .....	571
968. Confirmación de las donaciones nulas .....	573
969. La reversibilidad .....	575
970. Donación con reserva y prohibición de sustitución .....	577
971. Incumplimiento y responsabilidad del donante .....	578
972. Revocación de las “donaciones” .....	578
973. La donación indirecta .....	581

## Capítulo II

### LOS “NEGOCIOS UNILATERALES”

974. La promesa unilateral .....	583
975. La “promesa al público” .....	584
976. Promesa de pago y reconocimiento de deuda .....	585

## Capítulo III

### LOS TITULOS DE CREDITO

SECCIÓN I. — TEORÍA GENERAL .....	589
977. Noción, función, caracteres y distinciones .....	589
978. Líneas dogmáticas .....	594
979. El título de crédito como objeto de derechos .....	596
980. Conversión, reunión y fraccionamiento de títulos .....	599
981. Varias especies de “títulos” .....	599
SECCIÓN II. — LA “CAMBIAL” O “LETRA DE CAMBIO” .....	607
982. Noción y distinciones .....	607
983. Requisitos formales de la cambial .....	608
984. Nuevo examen analítico de cada uno de los requisitos .....	609

985. La cambial en blanco .....	614
986. Requisitos fiscales .....	615
987. Duplicados y copias .....	616
988. Negocios cambiarios .....	617
989. La aceptación .....	620
990. Circulación de la letra de cambio .....	625
991. El aval .....	628
992. El pago .....	630
993. Las acciones cambiarias .....	634
994. La acción directa .....	635
995. La acción de "regreso" .....	636
996. El proceso cambiario .....	641
997. La llamada acción "causal" .....	645
998. La acción de enriquecimiento .....	649
999. Varios obligados cambiarios en el mismo grado .....	649
1000. Prescripción .....	650
1001. La "amortización" .....	651
1001 bis. Particulares especies de cambiales .....	651
SECCIÓN III. — EL "CHEQUE" .....	652
1002. Noción, caracteres, funciones y distinciones .....	652
1003. Requisitos formales y fiscales .....	655
1004. Duplicados del cheque bancario .....	659
1005. Sanciones penales .....	659
1006. Circulación y garantía del cheque .....	660
1007. El "pago" .....	661
1008. Acciones judiciales por falta de pago del cheque .....	665
1009. Prescripción y amortización .....	669
1010. Otros cheques especiales: remisión .....	671

Capítulo IV

LA "GESTION DE NEGOCIOS"

1011. Noción, caracteres y distinciones .....	673
1012. Estructura, presupuesto y condición .....	675
1013. Efectos de la "gestión de negocios" .....	679

Capítulo V

"PAGO DE LO INDEBIDO" Y "ENRIQUECIMIENTO  
SIN CAUSA"

1014. Nociones preliminares .....	683
1015. El "pago de lo indebido" .....	685
1016. El "enriquecimiento sin causa" .....	693

1017. La prescripción en orden a lo indebido y al enriquecimiento injustificado .....	698
---	-----

### Capítulo VI

#### LOS HECHOS ("ACTOS") ILICITOS

1018. Noción y observaciones sistemáticas .....	699
1019. Varias especies de ilícito: el ilícito civil extracontractual .....	699
1020. La circunstancia imputable .....	701
1021. Los criterios de la imputación: dolo y culpa .....	701
1022. Criterio de "nacimiento" y criterios de "propagación" de la responsabilidad .....	703
1022 <i>bis</i> . Valoración y prueba de la culpa .....	726
1023. El "daño injusto" .....	736
1024. Las consecuencias jurídicas: A) la "responsabilidad" .....	742
1025. B) El "resarcimiento" .....	745
1026. La competencia desleal .....	752
1026 <i>bis</i> . El "dolo negocial" .....	755
1026 <i>ter</i> . El negocio ilícito .....	756